

Vál-Völgyi Fialatokért Alapítvány

Otthonbővítési, felújítási támogatási pályázat

Pályázati kiírás 2021

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**A Vál-Völgyi Fiatalokért Alapítvány Kuratóriuma ezennel kiírja
Otthonbővítési, -felújítási, -korszerűsítési Támogatási Pályázatát
a 2021. évre vonatkozóan.**

A pályázat célja a fiatalok lakásfeltételeinek javítása meglévő lakóingatlan felújítása, korszerűsítése, bővítése útján. Ennek keretében támogatás vehető igénybe:

- külső esztétikai felújításra;
- fűtési rendszer, hőszigetelés, nyílászáró-csere kivitelezésére;
- lakóingatlan bővítésre, melynek során legalább egy lakáscélra használható helyiséggel, tetőtér beépítéssel a lakótér növekedik.

A pályázatra azok a fiatal házaspárok, élettársak jelentkezhetnek, akik közül a támogatás iránti kérelem benyújtásának időpontjában egyik fél sem töltötte be a 45. életévét és Alcsútdoboz illetve Felcsút községek lakói, ott állandó lakcímmel rendelkeznek.

A támogatási kérelem elbírálásánál:

- előnyt élveznek a gyermekes párok, házaspárok, regisztrált élettársi kapcsolatban élők,
- előnyt jelent a 3 évet meghaladó alcsútdoboz vagy felcsúti helyben lakás.

A felújítandó ingatlanon kívüli lakóingatlan-tulajdon megléte kizáró feltétel, kivéve, ha ahhoz a támogatott öröklés útján jutott, az ingatlan haszonélvezettel terhelt, és nem képezi házastársával/élettársával közös otthonukat.

A támogatási összeg: 1,5 millió Ft

A már megkezdett átalakítás, felújítás és a más támogatási formák (pályázatok) egyidejű igénybevétele nem kizáró feltétel.

A pályázatok benyújtása folyamatos, a pályázati program a rendelkezésre álló keretösszeg kimerüléséig, illetve a pályázati kiírás visszavonásáig tart. A támogatási kérelmeket az alapítvány kuratóriuma bírálja el a benyújtási határidőt követően.

A támogatás folyósításának feltételei:

- A lakóingatlan esztétikai felújítására, korszerűsítésre folyósítható támogatás igénybevételének feltétele az előzetesen benyújtott részletes költségvetés, a tulajdonos vagy kivitelező szakember által elkészítve. A felújítás, korszerűsítés a támogatásról szóló kuratóriumi döntéstől számított 18 hónapon belül befejezendő, a befejezett munkálatokról fotódokumentáció, számlamásolatok bemutatása szükséges a támogató részére.
- A bővítés, tetőtér beépítés esetén jogerős hatósági döntés/hozzájárulás és részletes, a tulajdonos vagy kivitelező szakember által készített költségvetés előzetes bemutatása szükséges. A bővítés, tetőtér beépítés a támogatásról szóló kuratóriumi döntéstől számított 18 hónapon belül befejezendő, a befejezett munkálatokról fotódokumentáció, számlamásolatok és a bővítés változtatásainak ingatlan-nyilvántartásba történő feltüntetésének igazolása szükséges a támogató részére.
- A támogatásról szóló kuratóriumi döntéstől számított 18 hónapon belül be nem fejezett felújítás, korszerűsítés, bővítés, tetőtér beépítés esetén, vagy a nem a támogatási célra felhasznált támogatási összeg a mindenkori piaci kamatokkal visszafizetendő a támogatónak.
- A támogatás feltétele az alcsútdobozi vagy felcsúti állandó lakóhely fenntartása a támogatás folyósításának napjától számított 10 évig.

A pályázó és házastársa/élettársa pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati úrlapon rögzített személyes adatait a pályázatot kiíró a Vál-Völgyi Fialokért Alapítvány Kuratóriuma nyilvántartásba vegye, illetőleg a támogatás folyósításának napjától számított 10 évig maga kezelje.

A pályázó és házastársa/élettársa a pályázat benyújtásával a pályázati úrlap kitöltése útján kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul a Vál-Völgyi Fialokért Alapítvány rendelkezésére bocsátott a pályázó és házastársa/élettársa személyes adatainak - a pályázó azonosítása, a pályázat lebonyolítása, valamint a támogatási jogosultság és a támogatás jogszerű felhasználásának ellenőrzése céljából, az ahhoz szükséges mértékben történő - kezeléséhez.

A pályázatot a Vál-Völgyi Fialokért Alapítvány Kuratóriumához írásban, az alapítvány honlapján közzétett pályázati úrlapon, a pályázó és házastársa/élettársa által aláírva, egy példányban kell benyújtani az alapítvány címére „Otthonbővítési, felújítási pályázat” megjelöléssel: A Vál-Völgyi Fialokért Alapítvány, 8086 Felcsút, Pf.: 15.

A pályázat beadási határideje: **2021.július 15.**

Azon személyek, akik korábban már igénybe vették a Vál-Völgyi Fialokért Alapítvány lakáscélú támogatásainak bármelyikét, újra nem pályázhatnak.

A pályázat kötelező mellékletei:

A., Lakóingatlan felújítása, korszerűsítése esetén:

1. Részletes költségvetés a tulajdonos vagy kivitelező szakember által elkészítve.
2. A pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata.
3. A pályázó és/vagy házastársa/ élettársa tulajdonában álló felújítandó ingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapja.
4. A pályázó és házastársa/élettársa magánokiratba foglalt nyilatkozata arról, hogy a felújítandó ingatlanon kívül lakóingatlan-tulajdonnal nem rendelkezik, kivéve, ha ahhoz a támogatott öröklés útján jutott, az ingatlan haszonélvezettel terhelt, és nem képezi házastársával/élettársával közös otthonukat. Ehhez a nyilatkozathoz két tanúra van szükség. (Név, lakcím, személyigazolvány-szám, aláírás)
5. A házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány.
6. A gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata.
7. Amennyiben a pályázó egyedülállóként neveli gyermekét, úgy az erről szóló bírósági végzést a pályázathoz mellékelni szükséges.

B., Bővítés, tetőtér beépítés esetén:

1. A pályázó és/vagy házastársa/élettársa, mint jogosult nevére szóló jogerős építéshatósági döntés (építési engedély, tudomásulvételi tájékoztatás) a bővítéssel érintett lakóingatlanról.
2. Részletes költségvetés a tulajdonos vagy kivitelező szakember által elkészítve.
3. A pályázó és házastársa/élettársa személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata.
4. A pályázó és/vagy házastársa/ élettársa tulajdonában álló bővítendő ingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapja.
5. A pályázó és házastársa/élettársa magánokiratba foglalt nyilatkozata arról, hogy a felújítandó ingatlanon kívül lakóingatlan-tulajdonnal nem rendelkezik, kivéve, ha ahhoz a támogatott öröklés útján jutott, az ingatlan haszonélvezettel terhelt, és nem képezi házastársával/élettársával közös otthonukat. Ehhez a nyilatkozathoz két tanúra van szükség. (Név, lakcím, személyigazolvány-szám, aláírás)
6. A házassági anyakönyvi kivonat másolata, vagy az Élettársi Nyilatkozatok Elektronikus Nyilvántartásából (ENYER) közjegyző által kiállított közhiteles tanúsítvány.
7. A gyermek(ek) születési anyakönyvi kivonatának másolata és/vagy a várandós anya gondozási könyvének másolata.
8. Amennyiben a pályázó egyedülállóként neveli gyermekét, úgy az erről szóló bírósági végzést a pályázathoz mellékelni szükséges.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együttesen érvényes, melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül, melyet az alapítvány kuratóriuma jogosult hiánypótlás lehetősége és a pályázat érdemi vizsgálata nélkül elutasítani.

A pályázatot a Vál-Völgyi Fiatlokért Alapítvány kuratóriuma bírálja el. A pályázó az elbíráló szerv döntésével szemben fellebbezéssel nem élhet. A pályázó a kuratórium döntéséről postai úton kap tájékoztatást. A Vál-Völgyi Fiatlokért Alapítvány a döntés után értesíti a támogatásban részesített pályázókat a folyósítás módjáról, valamint a szerződéskötés részleteiről.

Amennyiben a támogatásra való jogosultság megállapítását követően bizonyítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatta, vagy a pályázati feltételeknek egyébként nem felelt meg, támogatásban nem részesülhet még abban az esetben sem, ha a támogatás elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette. A támogatott a kuratórium erre irányuló felszólítását követő 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett támogatási összeget a Vál-Völgyi Fiatlokért Alapítvány részére visszafizetni.